Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.10.30 14:27:21 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
Δ.Ε.Τ.Ε.Π.Α.
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΤΗΛΕΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το 17ο Πρακτικό
Συνεδρίασης
του Δ.Σ. της
Δ.Ε.Τ.Ε.Π.Α.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : 133 / 2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Αναπροσαρμογή κόστους αυτονόμησης του συστήματος θέρμανσης καταναλωτών τηλεθέρμανσης

Στο Αμύνταιο, στις 19 του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:30 μ.μ., το Διοικητικό Συμβούλιο της ΔΕΤΕΠΑ συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση δια ζώσης, στα γραφεία της ΔΕΤΕΠΑ, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου124 του Ν.5314/2026, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 1736/13-10-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό και ηλεκτρονικά, σε καθένα χωριστά.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο έντεκα (11) μελών βρέθηκαν παρόντα :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Χαριτίδης Ευθύμιος	
2. Λιάσης Ιωάννης	
3. Τσιναρίδου Φωτεινή	
4. Γκάλαβου Σουλτάνα	
5. Κιοσές Παναγιώτης	
6. Χριστόπουλος Νικόλαος	
7. Χατζής Παντελής	
8. Γιαννιτσοπούλου Σημέλα	
9. Χατζητιμοθέου Ιωάννης	
10. Πάνος Απόστολος	
11. Στεφανίδης Σάββας	

Παρών ήταν επίσης και ο κ. Κυριακόπουλος Κωνσταντίνος, Γ. Διευθυντής της ΔΕΤΕΠΑ

Η κα Σονιάδου Σωτηρία, τακτικό μέλος του Δ.Σ. της ΔΕΤΕΠΑ, ενημέρωσε για την απουσία της και αντικαταστάθηκε από το αναπληρωματικό μέλος του Δ.Σ. κο Χατζητιμοθέου Ιωάννη.

Εισηγούμενος το δεύτερο θέμα ημερήσιας διάταξης ο πρόεδρος του Δ.Σ., ανέφερε ότι σύμφωνα με τις αποφάσεις του ΔΣ της ΔΕΤΕΠΑ 68/24-09-2015 με θέμα «Έγκριση δυνατότητας σύναψης μεμονωμένων συμβολαίων (έκδοσης ατομικών λογαριασμών) ανά ιδιοκτησία/διαμέρισμα μετά από αυτονόμηση του συστήματος θέρμανσης του κάθε διαμερίσματος από τους ιδιοκτήτες» και 89/09-07-2025 με θέμα «Τροποποίηση της υπ' αριθ.

168/2015 απόφασης του Δ.Σ. της ΔΕΤΕΠΑ περί έγκρισης δυνατότητας σύναψης μεμονωμένων συμβολαίων (έκδοσης ατομικών λογαριασμών) ανά ιδιοκτησία/διαμέρισμα μετά από αυτονόμηση του συστήματος θέρμανσης του κάθε διαμερίσματος από τους ιδιοκτήτες» αποφασίστηκε η δυνατότητα σύναψης μεμονωμένων συμβολαίων (έκδοσης ατομικών λογαριασμών) ανά ιδιοκτησία/διαμέρισμα μετά από αυτονόμηση του συστήματος θέρμανσης του κάθε διαμερίσματος από τους ιδιοκτήτες.

Στην συνέχεια έδωσε τον λόγο στον Γενικό Διευθυντή ο οποίος ανέφερε ότι από το 2015 η τιμή του κόστους της αυτονόμησης είναι η ίδια, δηλαδή 400 €. Όμως λόγο της ραγδαίας αύξησης τις τιμής των υλικών που σχετίζονται με την αυτονόμηση του συστήματος θέρμανσης θα πρέπει να αναπροσαρμόσουμε την τιμή για το κόστος αυτό. Αυτό επιβεβαιώθηκε και με σχετική έρευνας αγοράς.

Προτείνεται λοιπόν η χρέωση του καταναλωτή για την αυτονόμησή του να ανέλθει στα 600 € με Φ.Π.Α. τελικό κόστος για κάθε καταναλωτή, πέραν της κανονικής χρέωσης του τέλους σύνδεσης όπως αυτό ισχύει κάθε φορά. Έτσι και στην περίπτωση των νέων συνδέσεων, και σε υφιστάμενους καταναλωτές θα ισχύει η ίδια και ενιαία χρέωση για κάθε καταναλωτή. Θεωρείται αυτονόητο ότι στην περίπτωση υφιστάμενων οικοδομών, πρέπει να έχουν εκκαθαριστεί όλες οι προηγούμενες οικονομικές εκκρεμότητες και οφειλές της οικοδομής πριν την αυτονόμηση του κάθε ξεχωριστού διαμερίσματος.

Ύστερα από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του προέδρου και μετά από διαλογική συζήτηση και εφόσον συσκέφθηκε νόμιμα

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Την αναπροσαρμογή του κόστους αυτονόμησης του συστήματος θέρμανσης καταναλωτών τηλεθέρμανσης με το ποσό των 600 € με ΦΠΑ, πέραν της κανονικής χρέωσης του τέλους σύνδεσης όπως αυτό ισχύει κάθε φορά.
2. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι αποφάσεις του ΔΣ της ΔΕΤΕΠΑ :
    - 68/24-09-2015 με θέμα «Έγκριση δυνατότητας σύναψης μεμονωμένων συμβολαίων (έκδοσης ατομικών λογαριασμών) ανά ιδιοκτησία/διαμέρισμα μετά από αυτονόμηση του συστήματος θέρμανσης του κάθε διαμερίσματος από τους ιδιοκτήτες» και
    - 89/09-07-2025 με θέμα «Τροποποίηση της υπ’ αριθ. 168/2015 απόφασης του Δ.Σ. της ΔΕΤΕΠΑ περί έγκρισης δυνατότητας σύναψης μεμονωμένων συμβολαίων (έκδοσης ατομικών λογαριασμών) ανά ιδιοκτησία/διαμέρισμα μετά από αυτονόμηση του συστήματος θέρμανσης του κάθε διαμερίσματος από τους ιδιοκτήτες»

Επισημαίνεται και πάλι ότι η έγκριση δυνατότητας σύναψης μεμονωμένων συμβολαίων (έκδοσης ατομικών λογαριασμών) ανά ιδιοκτησία/διαμέρισμα, προϋποθέτει :

- Όλοι οι ιδιοκτήτες εγκαταστήσουν στην οικοδομή ξεχωριστό και αυτόνομο δευτερεύον κύκλωμα ο καθένας με τον απαραίτητο εξοπλισμό που θα υποδειχτεί από τη ΔΕΤΕΠΑ, μέχρι το σημείο του θερμικού υποσταθμού, με δαπάνη και ευθύνη του κάθε ιδιοκτήτη
- Στην περίπτωση υφιστάμενων οικοδομών, πρέπει να έχουν εκκαθαριστεί όλες οι προηγούμενες οικονομικές εκκρεμότητες και οφειλές της οικοδομής

3. Η αποπληρωμή του κόστους σύνδεσης των θερμικών υποσταθμών (αρχική σύνδεση ή μέσω αυτονομίας) γίνεται ως εξής :

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗ	ΑΝΩΤΑΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΟΣΕΩΝ
ΑΡΧΙΚΟ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟ	30%	8
ΑΥΤΟΝΟΜΙΑ	1η ΔΟΣΗ από 3	3

Οι δόσεις ενναλακτικά μπορούν να αποπληρωθούν μέσω πιστωτικής κάρτας.

Η απόφαση αυτή αναρτάται στη Διαύγεια

Η απόφαση αυτή έλαβε τον αριθμό 133 / 2026

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

Ο

ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Χαριτίδης Ευθύμιος

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Λιάσης Ιωάννης
2. Τσιναρίδου Φωτεινή
3. Γκάλαβου Σουλτάνα
4. Κιοσές Παναγιώτης
5. Χριστόπουλος Νικόλαος
6. Χατζής Παντελής
7. Γιαννιτσοπούλου Σημέλα
8. Χατζητιμοθέου Ιωάννης
9. Πάνος Απόστολος
10. Στεφανίδης Σάββας

Ακριβές απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ.

Χαριτίδης Ευθύμιος